





Casa independiente, máxima eficiencia

Casa independiente en venta en Melianta, de máxima eficiencia, con espacios como deben ser para vivir amplia y confortablemente.

PROPOSA UN PREU I PARLEM-NE

Esta casa está construida recientemente, en 2023, con materiales y sistemas de calidad en eficiencia energética; la información técnica está disponible para consultar, si tu interés es comprar la casa.

Pero en lo que destaca es por los espacios.

La zona de día, la planta baja, te permite vivir completamente; tienes de todo:

Un jardín y otro más, o patio. Sala de estar con comedor y cocina, todo integrado en un solo espacio, y lo suficientemente grande para que quede cada zona separada, todo abierto al jardín por amplios ventanales que dejan entrar el sol si es lo que quieres.

Habitación doble, suite con vestidor y acceso al patio, jardín, huerto, dile como quieras.

En este patio, además de huerto, jardín o piscina, tienes una construcción auxiliar que es una vivienda con un dormitorio, baño, cocina y sala de estar. Tiene acceso independiente sin tener que pasar por la casa. Además, en la planta baja tienes trastero, despensa, etc. Otro baño, aparte del de la suite.

La planta piso, zona de noche:

Tienes primero un distribuidor, que ahora es despacho, y podrías cerrar para tener otra habitación o un estudio cerrado.

Dos habitaciones dobles con salida cada una, una con terraza y la otra con balcón. Un baño completo.

Por mucho que te explique, no captarás la esencia hasta que vengas a visitarla y compruebes en vivo en qué se diferencia de otras casas. OperaciónVentaTipoCasa

Municipio Pla de l'Estany **Superficie** 199 m²

Habitaciones 3

Baños 3 baños

Sí Parking Lavadero Sí Sí Trastero Sí Terraza Patio Sí Sí lardín Sí Calefacción Aire acondicionado Sí Terreno 531 m²



